

LIKLUS. Uus keerukas liiklussõlm Tallinna piiril viib transiitliikluse Laagrist ja Pääskülalt mööda.

Algab suur tee-ehitus

URMAS TOOMING
urnas.tooming@postimees.ee

Järgmise aasta oktoobri lõpus peaks plaanide järgi ühele poole saama Tallinna suurima ehk Ülemiste liiklussõlme ehitus. Võimalik, et veel enne seda algab aga Topi suurejoonelise liiklusrajatise väljaehitamine Laagri aleviku läheduses.

Topi liiklussõlme projektteerimist alustati juba 2005. aastal ning tänava jõuti isegi esimese ehitushanke, kuid siiski jäi kõik pooleni, sest projekt tuli liiga grandioosne ning ehitamine oleks lähmnud tülilisa kalliks. Liiklussõlme ehitavad ka-hasse riik ja erakapital. Nimelt tahab firma Trigon Capital tütarettevõtte Chester Universal rajada Laagri aleviku lähedale Pärnu maantee ääride 60 hektarile hiiglasliku kaubandus- ja ärikeskuse. Ari õnnestumise eeldus on korraliku liiklussõlme väljaehitamine.

Saue vallavalitsuse ehitus-, planeerimise ja arenguosakonnajuhataja Kalle Pungas kinnitas Postimehele, et liiklussõlme rajamise algatus tuli riigilt, kuid valdki on Laagri aleviku moodõsõidutee rajamisest huvitatud. Pungase sõnul oli valla soov, et uus tee ühendaks omavahel Alliku-Laagri-Hüüru maantee ja Instituudi tee. See oleks täiesti uus tee, mis juhtiks transiitliikluse Laagri alevikust mööda. Esmalt on kavas rajada jalakäijate tunnel Pärnu maantee alla Laagri Maksimarketi ja Rimi supermarketi vahele. Teisena läheb tööse Topi ristmik koos Juuliku-Tabasalu ühendusteega (0,7 kilomeetrit). Viimasena võetakse ette Alliku-Laagri-Hüüru kõrvalmaantee ja Instituudi tee ühendustee, mille rajamiseks on vaja osta eramaid. Lõigu ehitus peaks jääma 2015. aastasse. Projektide tellija ja kooskõlastaja on maanteeamet.

Maanteeameti avalike suhete juht Allan Kasesalu rääkis nii ameti kui ka projekti autori, K-Projekti eest.

Topi liiklussõlme rajamise eesmärk on Laagri ja Pääsküla tänavate liikluskõormuse vähendamine ning Tallinnast läänese asuvate valdade elanike pääs ringteele, mis ühendab Jälgimäe tee Laagri ja Alliku kõrvalmaanteega. «Uus liiklussõlm suurendab oluliselt Pärnu maantee liiklusohutust tänu rajatavale jalakäijate tunnelile ning piirkonda lisanduvatele jalg- ja jalgrattateedele» ütles Kasesalu.

Topi liiklussõlm

Topi liiklussõlme ehitus algab ilmselt 2013. aasta kevadel pärast esimese ehitushanke väljakuulutamist, projekteeiriline on lõppstaadiumis.

Topi liiklussõlm algab Saku vallast Tänavasilla tööstusparajuurrest Tallinna-Saku-Laagri maanteelt, kulgeb viaduktide kaudu nii üle Pärnu maantee kui raudtee ning jõuab Laagri-Alliku-Hüüru kõrvalmaantee ristmikult piki uut teelõiku Instituudi teele.

Ehituse tellija ning projektide kooskõlastaja on maanteeamet.

PPP-projekti raames rahastab OÜ Chester Universal kogu projekti umbes seitsme protsendi ulatuses, millele lisanduvad projektteerimiskulud. Chester Universal tahab liiklussõlme lähedusse rajada hiiglasliku kaubandus- ja ärihoonete kompleksi.

Topi liiklussõlm peaks valmis saama 2015. aasta lõpuks.

Topi liiklussõlm on esimeste osa uuest ringteest, mis ühendab jälgimäe tee Laagri-Alliku-Hüüru kõrvalmaanteega ning sealt edasi Tallinna-Paidiski maanteega. Liiklussõlm suurendab oluliselt Pärnu maantee liiklusohutust Laagri kandis tänu jalakäijate tunnelile ning piirkonda lisanduvatele kergliiklusteedele.

2
Teiseks peab valmima Topi ristmiku ja Juuliku-Tabasalu ühendustee 0,7 km pikkune lõik

3
Viimasena valmib Alliku-Laagri-Hüüru kõrvalmaantee ja Instituudi tee ühendus.

1
Projekti esimese osana rajatakse jalakäijate tunnel Pärnu maantee alla Maksimarketi ja Rimi hüpemarketi vahele.

